



Datum: 2026-05-28  
Handläggare: Patrik Mårtensson  
Diariernr: 2026.043 BMN

Bygg- och miljönämnden

## **VÄSTERBODARNA 1:36, Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage (2026-0040)**

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:36 i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 m.

### **Förvaltningens yttrande**

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:36 vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen är väl avskild från området närmast strandlinjen genom framförvarande bebyggelse.

Den yta som får tas i anspråk som tomt är markerad på bifogad tomtplatsavgränsning, se bilaga

### **Ekonomisk bedömning**

Inte aktuellt.

### **Förslag till beslut**

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:36 vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen är väl avskild från området närmast strandlinjen genom framförvarande bebyggelse.

Den yta som får tas i anspråk som tomt är markerad på bifogad tomtplatsavgränsning, se bilaga

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

### **Beslutet ska skickas till**

Sökanden, Länsstyrelsen

Martin Frank Cederbom  
Enhetschef Bygglövsenheten  
Cederbom, Godkännare tjänsteskrivelse, 2026-05-28

Patrik Mårtensson  
Byggnadsinspektör  
Martin Frank